

「所ジョージの世田谷ベース」を下地にカーサソーレで作る趣のある住まい

俺の中央区ベース公開



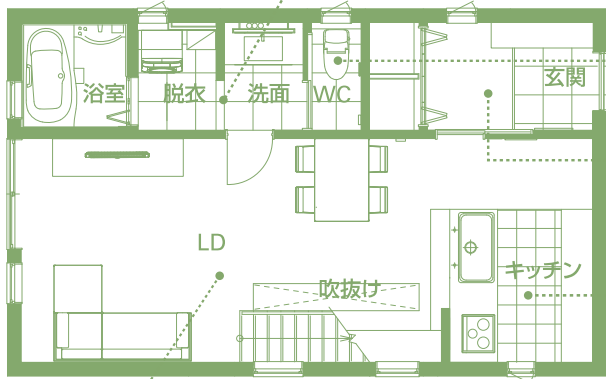
1階

広々とした水廻り

脱衣・洗面の床材を同質のタイルに統一して広い印象に。洗面台に古色レンガ・花崗岩を使用。脱衣所には奥様の要望で収納を造作しました。

トイレもデザイン

無垢材を軍艦色塗装した壁は見所のひとつ。小物にいたるまでこだわっています。



アメリカンな収納を持つ玄関

玄関のドアを開けるとゆったりとした玄関が広がります。大容量の収納家具をオーダー製作しました。

奥様大満足のキッチン

スタイリッシュなキッチンを囲むように大容量の造作家具を用意、ショコラカラーのタイル床が空間のアクセントになっています。

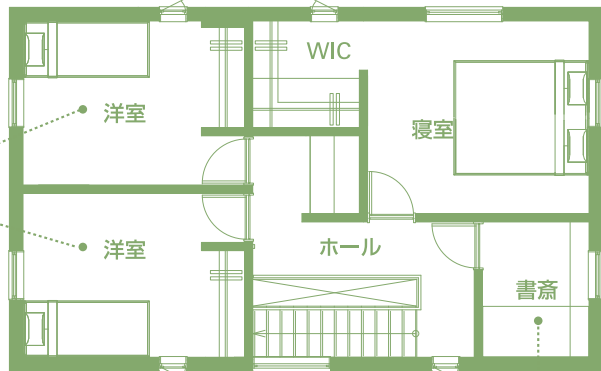
ヴィンテージオークのリビング

開拓時代を彷彿とさせるアメリカンヴィンテージオークを全面に使用。造作家具もオークを採用し、住み続けるほどに趣が出てきます。

2階

洋室の照明に注目

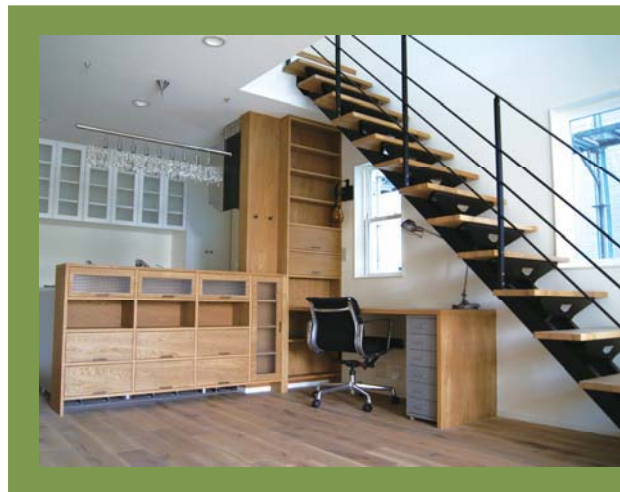
ブラウンの床材と素敵な格子窓を持つ洋室にかわいい配色の照明がアクセントを加えています。



こだわりに囲まれた男の書斎

大工が使う足場板の床、木毛セメント板の壁と天井、味のある合板家具、ガラスのペンダントライトなどで主人がこだわり抜いた理想の書斎。

- ・1F 床面積 49.68㎡ (14.99坪)
- ・2F 床面積 48.44㎡ (14.62坪)
- ・延床面積 98.12㎡ (29.61坪)
- ・施工面積 99.37㎡ (30.00坪)



中央区浜浦町 O 様邸
会場ではリフォームに関する相談も承ります

完成見学会

5/19 土 5/20 日
10:00 - 17:00

会場までのアクセスは裏面をご覧ください



日々の暮らしを豊かにする住まい
誰もが夢見る「こだわりの住まい」。本当に気に入ったものや納得したものを日常のスタンダードにすることで、暮らしは豊かになっていきます。今回、見学会を開催するO様邸は22世紀を見据えた住宅規格「カーサソーレ」。高い省エネ性能とデザイン性を備えた住まいにO様のこだわりが溢れています。住まいづくりにおいて「誤ったこだわり」は過剰なデザインや趣味偏重を引き起こし、暮らしやすさが犠牲になることが少なくありません。O様邸は家具にこだわるO様が設計士と語り合い、日常の中で大好きな家具が活躍する、暮らしやすさこだわりのバランスが取れた「O様の世田谷ベース」ともいってべき住まいとなりました。

O様邸に訪れます目につくのが開拓時代のアメリカを彷彿とさせるヴィンテージ感です。完成後にO様が愛するトラックファニチャーの家具が配されることを想定し、ヴィンテージオークで味のある雰囲気を作り出しました。ヴィンテージ感も各部屋にも貫かれており、最新の設備を導入しながらも「ショコラカラー」のタイルでリビングと調和するキッチンや、壁を軍艦色に塗装したトイレ、古色レンガや花崗岩の質感にこだわった洗面・脱衣所のこだわりはぜひ見学会で体感いただきたい空間です。

その他にも壁材・床材・照明にこだわり抜いた書斎や、収納と採光性にこだわった寝室など、O様邸は所ジョージの世田谷ベースのように、自分らしいライフスタイルを反映した住まいを夢見る方にとってお手本となる工夫が満載の見学会となっております。ぜひご来場ください。



casa sole

これからの住宅スタイル、ヒートポンプではじめる新潟のHコリビング ヒートポンプ電化住宅

ソーラーパネルを標準搭載

太陽光発電の効率が一番よい屋根の角度は30度前後。カーサソーレでは、この角度に合わせて建物のフォルムも設計しました。屋根一杯に広がる2.7kwのソーラーパネルもデザインの一部です。



日射しを活かす「軒の出ゼロ」

「無暖房」を実現するための発想です。軒の出をゼロにすることで、敷地の北側いっぱいには家を寄せて配置させ、南側を最大に確保することができました。これなら狭い敷地の場合でも、冬場の日射しをたっぷり屋内に取り入れることができます。



屋根と壁はガルバリウム鋼板

強さと美しさを両立した特殊鋼板です。家を長持ちさせるために屋根と外壁に選んだ素材は、ガルバリウム鋼板に特殊な耐摩加工を施した鋼板。メンテナンスのサイクルスパンを少しでも長期化させることが家計を助けます。



見学会場でカーサソーレ紹介誌をご覧ください。書店でも観覧、購入可能です。
発行：カーサプロジェクト
発売：講談社



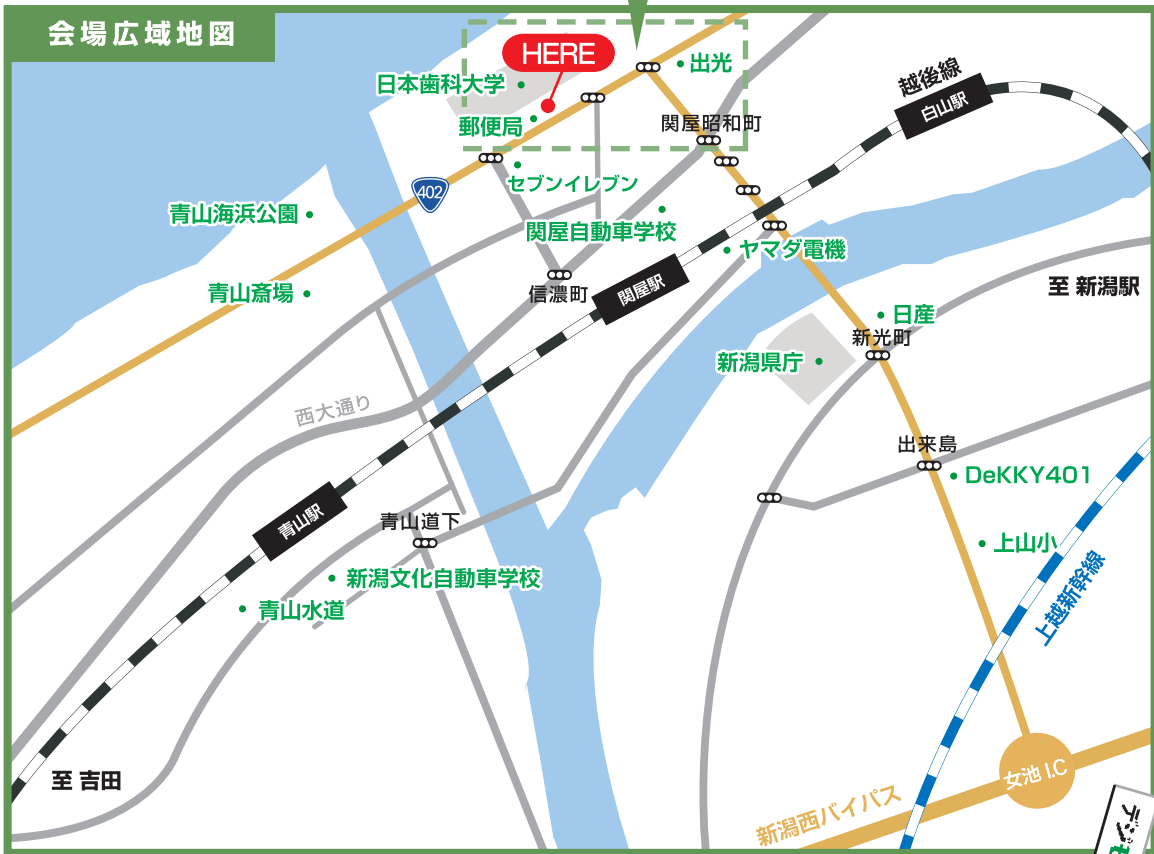
高効率エアコン



IHクッキングヒーター



エコキュート



新築完成見学会 中央区浜浦町O様邸

会場周辺のノボリと黄色の案内矢印が目印です

PRODUCED BY モリタ装芸

建設許可 新潟県知事(般-19)第22502号
一級建築士事務所 新潟県知事(イ)第4824号
不動産免許 新潟県知事(2)4735号

〒950-0951 新潟市中央区鳥屋野4丁目18-10
TEL 025-284-3558 FAX 025-283-9269

info@dejimo.co.jp

www.dejimo.co.jp



0120-918-077

デジモ

デザイン
ジュウタク
モリタソウゲイ